

AGWR-Datenblatt: Angaben zur Nutzungseinheit:

Für jede Nutzungseinheit im Gebäude ist ein eigenes Datenblatt auszufüllen (z.B. Keller, Wohnung, Garage).

Türnummer³⁹:
 Topnummer³⁹:
 Beschreibung⁴⁰:

Lage⁴¹:
 Untergeschoß
 Keller
 Souterrain
 Erdgeschoß
 Mezzanin
 Halbstock
 Zwischengeschoß
 Stock
 Dachgeschoß
 Obergeschoß

Art der Nutzungseinheit:

- Wohnung
- Wohnung/Arbeitsstätte
- Wohnfläche für Gemeinschaften
- Industrie und Lagerei
- Büroflächen
- Privatgarage
- Dachbodenfläche
- Verkehrsfläche
- gemeinschaftliche Nutzflächen
- Groß- und Einzelhandelsflächen
- Verkehrs- und Nachrichtenwesen
- Kultur, Freizeit, Bildungs- oder Gesundheitswesen
- Hotel u. a. Einheiten für kurzfristige Beherbergung
- landwirtschaftliche Nutzung
- Kirche, sonstige Sakralbauten
- sonstiges Bauwerk
- Kellerfläche

Nutzfläche u. Wohnräume:
 Nutzfläche⁴²: m²
 Anzahl Räume inkl. Küche ab 4 m²:

Geschoßaufteilung:
 Nutzungseinheit verteilt sich über: Geschoß(e)

Geschoßangabe ⁴³	Nutzfläche ⁴²	Raumhöhe ⁴⁴ (m)	Anz. Räume inkl. Küche ab 4 m ²
<input type="text"/>	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m	<input type="text"/>

Ausstattung:

- Badezimmer in der Nutzungseinheit
- Küche/Kochnische in der Nutzungseinheit
- WC in der Nutzungseinheit
- Wasserauslass in der Nutzungseinheit

Rechtsverhältnis an der Nutzungseinheit:

- Eigenbenützung durch den Gebäudeeigentümer
- Hauptmiete
- sonstige Rechtsverhältnisse
- Wohnungseigentum
- Dienst- und Naturalwohnung

Energiekennzahl³²: kWh/m² p.a. nicht bekannt

Beheizung – Wärmebereitstellungssystem (dezentral in der Nutzungseinheit)⁴⁵:

- Kessel
 - Standardkessel¹⁶
 - Niedertemperaturkessel¹⁷
 - Brennwertkessel¹⁸
- Wärmepumpe
 - Außenluft / Wasser²¹
 - Wasser / Wasser (Grundwasserwärmepumpe)²³
 - Sole / Wasser (inkl. Direktverdampfer)²²
 - sonstige (z.B. Passivhaus-Kompaktgerät)²⁴
- Thermische Solaranlage mit Beitrag zur Raumheizung²⁷
- Nahwärme (Blockheizung)²⁸
- Raumheizgerät bzw. Herd (Beistellherd, Kachelofen, Holzeinzelofen, usw.)
- Fernwärme²⁹
- sonstige Wärmebereitstellungssysteme (z.B. Kraft-Wärme-Kopplung, Dampferzeuger)³⁰

Beheizung – Art des Brennstoffs:

- Heizöl Extraleicht
- Heizöl Leicht
- Erdgas
- Flüssiggas
- Kohle
- Scheitholz
- Hackschnitzel
- Holz-Pellets
- sonstige Biomasse
- Strom
- andere

Wärmeabgabesystem:

- Kleinflächige Wärmeabgabe (Radiador, Heizkörper)
- Flächenheizung (z.B. Fußboden-, Wandheizung)
- Luftheizung (nur Passivhausstandard)
- Gebläsekonvektor

Warmwasser – Art der Warmwasseraufbereitung (dezentral in der Nutzungseinheit)⁴⁶:

- kombinierte Erzeugung mit Raumwärme
- getrennte Erzeugung vom Warmwasser mittels
 - separatem Kessel
 - separater Nah-/Fernwärme
 - elektrischer Energie
 - separater Wärmepumpe (z.B. Luft- / Wasser-Wärmepumpe)
- thermische Solaranlage kombiniert mit Heizsystem
- thermische Solaranlage kombiniert mit anderen (z.B. E-Heizstab)

Art der Belüftung⁴⁷:

- natürliche Lüftung (Fensterlüftung)
- mechanische Lüftung:
 - Abluftanlage
 - Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung
- Raumluftheizung für:
 - Befeuchtung
 - Kühlung
 - Heizung