



Zahl (Bitte im Antwortschreiben anführen)  
21004-H/7981/11-2025

Datum  
10.02.2025

Bundesstraße 6, Wals-Siezenheim

✉ Postfach 527 | 5010 Salzburg

Fax +43 662 8042-3888

wohnen-raumplanung@salzburg.gv.at

Mag. Sarah Wetz

Telefon +43 662 8042-4131

Betreff

Anregung auf Erlassung einer Standortverordnung für Handelsgroßbetriebe gem. § 14 ROG 2009 idgF;  
Stadtgemeinde Saalfelden; Vorhaben an der Bundesstraße 1 / Kaiser-nenstraße in der Stadtgemeinde Saalfelden; Grundstücken GP 258/2 und 258/4 in der KG 57122 Saalfelden sowie GP 7 in der KG 57104 Bergham  
Hörungsverfahren gemäß § 8 Abs 4 ROG idgF

Beilage:

Entwurf Standortverordnung

Kundmachungstext

Planungsgebiet

Sehr geehrte Damen und Herren!

Auf Grund des mit 1. April 2009 in Kraft getretenen Salzburger Raumordnungsgesetzes (ROG 2009) ist gemäß § 14 Abs. 4 in Verbindung mit § 8 Abs. 4 ROG 2009 eine Kundmachung bei Entwürfen zu Standortverordnungen für Handelsgroßbetriebe erforderlich.

Gemäß § 8 Abs. 4 ROG 2009 wurde festgelegt, dass der Entwurf eines Entwicklungsprogramms in der mit den Angelegenheiten der Raumordnung befassten Abteilung des Amtes der Salzburger Landesregierung sowie den in Betracht kommenden Bezirksverwaltungsbehörden und Gemeinden zur Einsicht aufzulegen ist.

Weiters ist die Auflage

1. in der Salzburger Landeszeitung

2. durch Anschlag an den Amtstafeln der in Betracht kommenden Bezirksverwaltungsbehörden und Gemeinden kundzumachen.

Wir bitten Sie daher um Beachtung, dass der beiliegende Entwurf der Standortverordnung für Handelsgroßbetriebe der Stadtgemeinde Saalfelden , Vorhaben an der Bundesstraße 1/Kasernenstraße , (Projekt Nachnutzung des ehemaligen KIKA Gebäudes) ab Verlautbarung in der Salzburger Landeszeitung

### **mit Erscheinungstermin am 11.02.2025**

zur allgemeinen Einsicht aufzulegen ist und der beiliegende Kundmachungstext mit gleichem Datum an der Amtstafel anzuschlagen ist.

Gemäß § 8 Abs. 4 ROG 2009 i.d.g.F können zu diesem Entwurf schriftliche Einwendungen innerhalb von vier Wochen ab Kundmachung in der Salzburger Landeszeitung vorgebracht werden. Die Einwendungen sind an die Abteilung 10 zu übermitteln und durch geeignete Unterlagen so zu belegen, dass eine einwandfreie Beurteilung möglich ist.

### **Nach Ende der Kundmachungsdauer wird um Rückübermittlung der Kundmachung ersucht!**

Mit freundlichen Grüßen!

Für die Landesregierung:

Die Abteilungsleiterin

Dipl.-Ing. Christine Itzlinger-Nagl

Amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur oder des elektronischen Siegels finden Sie unter [www.salzburg.gv.at/amtssignatur](http://www.salzburg.gv.at/amtssignatur)

Ergeht an:

1. Stadtgemeinde Saalfelden am Steinernen Meer, Rathausplatz 1, 5760 Saalfelden am Steinernen Meer, E-Mail
2. Gemeinde Maria Alm am Steinernen Meer, Am Gemeindeplatz 3, 5761 Maria Alm am Steinernen Meer, E-Mail
3. Stadtgemeinde Zell am See, Brucker Bundesstraße 2, 5700 Zell am See, E-Mail
4. Gemeinde Maishofen, Anton-Faistauer-Platz 10, 5751 Maishofen, E-Mail
5. Gemeinde Viehhofen, Kirchplatz 31, 5752 Viehhofen, E-Mail
6. Gemeinde Leogang, Leogang 4, 5771 Leogang, E-Mail
7. Gemeinde Weißbach bei Lofer, Unterweißbach 36, 5093 Weißbach bei Lofer, E-Mail
8. Gemeinde Sankt Martin bei Lofer, Dorf 9, 5092 Sankt Martin bei Lofer, E-Mail
9. Marktgemeinde Lofer, Lofer 25, 5090 Lofer, E-Mail
10. Gemeinde Unken, Niederland 147, 5091 Unken, E-Mail
11. Gemeinde Dienten am Hochkönig, Dorf 22, 5652 Dienten am Hochkönig, E-Mail
12. Marktgemeinde Taxenbach, Marktstraße 30, 5660 Taxenbach, E-Mail
13. Gemeinde Bruck an der Großglocknerstraße, Raiffeisenstraße 6, 5671 Bruck an der Großglocknerstraße, E-Mail

14. Gemeinde Fusch an der Großglocknerstraße, Zeller Fusch 125, 5672 Fusch an der Großglocknerstraße, E-Mail
15. Gemeinde Kaprun, Wilhelm-Fazokas-Straße 20a, 5710 Kaprun, E-Mail
16. Gemeinde Piesendorf, Dorfstraße 15, 5721 Piesendorf, E-Mail
17. Gemeinde Niedernsill, Dorfstraße 4, 5722 Niedernsill, E-Mail
18. Gemeinde Saalbach-Hinterglemm, Dorfplatz 36, 5753 Saalbach-Hinterglemm, E-Mail
19. Gemeinde Hochfilzen , Dorf 35, 6395 Hochfilzen, E-Mail
20. Gemeinde St. Ulrich am Pillersee, Dorfstraße 15, 6393 St. Ulrich am Pillersee, E-Mail
21. Marktgemeinde Fieberbrunn, Dorfplatz 1, 6391 Fieberbrunn, E-Mail
22. Gemeinde St. Jakob im Haus, Dorf 11, 6392 St. Jakob im Haus, E-Mail
23. Bezirkshauptmannschaft Zell am See, Stadtplatz 1, 5700 Zell am See, E-Mail